

Datum: 2025-09-12

Diariennr: BMN 2025-000135

Beslut om byggsanktionsavgift

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

Rättelse har gjorts och med stöd av 11 kap. 54 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900) kommer byggsanktionsavgift för olovligt uppsatta skyltar inte att tas ut.

Beslutsmotivering

Enligt 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (PBL) ska tillsynsmyndigheten ta ut en byggsanktionsavgift om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. i PBL eller i föreskrifter eller beslut som meddelats med stöd av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ i PBL.

I detta fall hade skyltar satts upp på fastigheten Anviken 1:61. Tre skyltar hade bytts ut mot nya på en skyltstolpe på fastigheten. Skyltbytet får anses vara bygglovspflichtigt eftersom det är en väsentlig ändring av utseende och budskap.

Enligt 6 kap 3 § plan- och byggförordningen (SFS 2011:338) krävs bygglov för att sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt inom detaljplanerat område.

Enligt plan- och bygglagen 11 kap. 54 § ska en byggsanktionsavgift inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

Vid besök på plats 2025-09-03 så hade skyltarna tagits ner och de ursprungliga skyltarna hade satt tillbaka på platsen. Någon byggsanktionsavgift ska därför inte tas ut.

Underlag för beslut

Bygg- och miljöförvaltningens tjänsteskrivelse, 2025-09-12

Fotografi från 2025-09-03

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen.

Ärendebeskrivning

2025-06-09 fick nämnden en anmälan från trafikverket att nya skyltar hade satts upp vid E14 i Pilgrimstad.

2025-06-13 skickades en kommunikering till Pilgrimstads utvecklingsförening om att besök ska hållas på plats 2025-07-15.



Tjänsteskrivelse

2025-07-15 gjordes ett besök på plats tillsammans med representant från Pilgrimstads utvecklingsförening som hade satt upp skyltarna. Det kunde då konstateras att tre skyltar hade satts upp på befintlig stolpe för gamla skyltar. Föreningen lovade att ta ner skyltarna innan nämnden skulle ta upp ärendet för beslut.

2025-07-15 skickades en kommunikering att nämnden bedömde att det var en överträdelse av Plan- och bygglagens regler att inte ha sökt lov för åtgärden.

2025-09-03 besöktes platsen igen och då kunde det konstateras att skyltarna var nertagna och de gamla hade satts upp igen. Rättelse hade begåtts.

Nämnden föreslås att inte ta ut någon byggsanktionsavgift eftersom rättelse har begåtts.

Expediering

Beslutet med överklagandehänvisning delges:

Pilgrimstads Utvecklingsförening

Trafikverket

Bygg- och miljöförvaltningen i Bräcke och Ånge kommuner

Jonny Berg & Karina Mattiason
Byggnadsinspektörer